



לשכת ראש המועצה

דיון חוזר לישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 03/2026 של מועצת אל קסום
תאריך: 31.3.26
מקום הדיון: חדר ישיבות מועצה אזורית אלקסום
רושם הסיכום: ראניה שאהין
נוכחים: עטייה אבו כף עבד אלבסט אלצנע עזאת אלסייד יעקוב אבו חמאד מוסא אלקורעאן
נעדרים: סאלם אלסייד פאיז אבו רביעה אברהים אבו כף עלי אטרש
אלקסום: ג'בר אבו כף – ראש המועצה ר"ח עימאד אלצנע גזבר המועצה עלא אבן עתמי- מהנדס יועמ"ש המועצה – עו"ד איתי קידר
על סדר היום: 1. חידוש והקצאת היתר אשראי חח"ד בהיקף של 5% ממסגרת הצעת תקציב המועצה ;



לשכת ראש המועצה

עימאד	הגזבר פותח את הישיבה ומפרט בפני חברי המליאה את משמעות העדר אישור היתר האשראי והשלכותיו על המצב התזרימי של המועצה וכן על תשלום שכ"ע ותשלום לספקים. עוד מציין הגזבר כי מדובר ביום האחרון לאישור ההיתר שפג תוקפו ממילא ב 01/01/2026, ומשכך נעשו מאמצים ניכרים ל כינוס ישיבת מליאה דחופה לצורך קבלת החלטה ואישור היתר האשראי. המליאה מתכנסת באישור טלפוני של כל החברים, אך יכלו להגיע פיזית רק שישה חברים המהווים מניין חוקי.
מוסא	האם זה יעזור לתושבים ?
איאד	איאד מברך את חברי המליאה על נקיטת הצעד האמור ומודה להם על הגעתם ועל הטרחה בהתראה כה קצרה, וזאת על מנת לאפשר את המשך תפקודה התקין של המועצה בשעת חירום ותשלום שכר לעובדים לקראת החג, עוד מביע איאד את הערכתו הרבה לנוכחים, אשר נענו לקריאה, הגיעו והתגייסו למרות הנסיבות, ומודה להם הן ברמה האישית והן בשם כלל עובדי המועצה.
עימאד	בתשובה לשאלתו של חבר המועצה מוסא, הובהר כי העדיפות הראשונה היא לתשלום שכר ונלוות שכר, והעדיפות השנייה היא לספקים ולפינוי אשפה. צוין כי צרכי המועצה מרובים ויש הכרח בביצוע תיעדוף, במיוחד בתקופה זו ובתקציב הדל שיש. עוד הודגש כי ככל שהספקת השירותים תעמיד את המועצה במצב של אי-יכולת לשלם שכר לעובדים – תינתן עדיפות לתשלום השכר. הגזבר מציין בפני חברי המליאה מונחים מסמכי אישור היתר אשראי מטעם בנק דיקסיה המתייחס לשלוש הלוואות לזמן קצר. ההלוואה הראשונה בסך של 3 מיליון ש"ח, ההלוואה השנייה בסך של 8 מיליון ש"ח, וההלוואה השלישית בסך של 4.6 מיליון ש"ח. הגזבר מבהיר כי אין מדובר בנטילת הלוואות חדשות, אלא בהלוואות שנלקחו בעבר. הגזבר מציין כי כספים שהתקבלו ממענקי איזון, בשל אי-אישור היתר האשראי, הבנק קיזז סכום זה. לפיכך, אישור המליאה היום נועד לסייע, ככל הניתן, בהשבת הסכום לטובת תשלום שכר ונלוות שכר, וכן לתשלום לקבלן פינוי האשפה.
מוסא	האישור שלנו יהיה מותנה לכך שהכספים ייועדו אך ורק לתשלום שכר ונלוות שכר, וכן לפינוי אשפה
עבד	"אנו מבהירים כי לא היינו שותפים לנטילת הלוואות בעבר ואיננו נושאים באחריות להן. אישורנו הנוכחי ניתן בכפוף ובתנאי בלעדי כי כספי ההלוואה ישמשו אך ורק לתשלום משכורות ולפינוי אשפה.
עימאד	ככל ותתקבל החלטה להשיב את הכספים שהועברו לכיסוי ההלוואות, ישמשו אותנו לתשלום השכר ולספקים בהתאם לשיקולים המקצועיים ובשיתוף מלא איתכם, אתם רק כמובן מאשרים את מסגרת האשראי.
יעקוב	מתי אתם מתחילים לפנות .
עימאד	ברגע שהבנק יעביר את הכסף .
מוסא	כמה כסף אתם חייבים לקבלן ?
עימאד	קרוב ל 3 מיליון – מבחינת העדיפות שהזכרתי כולכם מסכימים ? בכל מקרה לא יהיו תשלומים בלי שקיפות מלאה מולכם . עימאד מעלה את ברק הנציג מבנק מנכרנטיל דקסיה , שם אותו על רמקול על מנת להסביר לחברי



לשכת ראש המועצה

	המליאה על חשיבות אישור מסגרת האשראי לזמן קצר ולזמן ארוך .
ברק	ב-1 בינואר 2026 פקעו היתרי האשראי של המועצה. מאז, החוב נמצא בסטטוס של "פיגור", לפי הנחיות בנק ישראל, חוב שנמצא בפיגור של 90 יום הופך "חוב פגום". מכיוון שהשיחה מתקיימת ב-31 במרץ, זהו היום האחרון לפני שהסיווג הזה נכנס לתוקף. ברגע שהאשראי לזמן קצר מוגדר כפגום, כלל חובות המועצה (כ-65 מיליון ש"ח) נצבעים כפגומים. זהו "כתם" שימנע מהמועצה לקבל אשראי בעתיד מכל בנק אחר. נציג הבנק הבהיר את הרכב החוב הכולל (65 מיליון ש"ח): זמן ארוך (כ-50 מיליון ש"ח): כולל הלוואה ל"מקורות" (31 מיליון) שנמצאת בגרייס עד יוני '26, והלוואות ישנות מ-2021. אלו הלוואות תקינות ואין צורך לאשרן מחדש. זמן קצר (כ-15 מיליון ש"ח): זהו המוקד לטיפול. מדובר בחוב קיים ש"נפל" מהמסגרת ויש "לגלגל" אותו מחדש כדי להוציאו מסטטוס פיגור.
עימאד	המועצה זקוקה לשחרור כספים (כ-4 מיליון ₪), תקציב איזון שהעביר משרד הפנים) כדי לשלם משכורות לעובדים לחג ולממן פינוי אשפה.
ברק	כל עוד החשבון בפיגור, הבנק לא יכול לשחרר את הכספים הללו. אישור המסגרת הוא המפתח לשחרור המזומנים. הנציג הדגיש שוב ושוב: המועצה לא לוקחת שקל אחד נוסף של הלוואה. האישור הוא טכני בלבד – מתן תוקף חוקי לחוב קיים כדי שהבנק יוכל להגדיר אותו כ"תקין" ולא כ"פגום". הסיכום : המליאה אישרה חידוש של שלושה היתרי אשראי (בסכומים של 8 מיליון, 3 מיליון ו-4.6 מיליון ש"ח). השלב הבא: העברת האישורים החתומים למשרד הפנים לקבלת היתר רשמי. התחייבות הבנק: ברגע שיתקבלו האישורים, הבנק יסדיר את הפיגור ויאפשר פעילות שוטפת בחשבון. בשורה התחתונה: מדובר במרוץ נגד השעון כדי למנוע קריסה של דירוג האשראי של המועצה ביום ה-90 לפיגור.
עימאד	אחרי ששמענו את נציג הבנק שפירט על חשיבות ומשמעות אישור היתר האשראי, אני מעביר את רשות הדיבור ליועמ"ש איתי קידר ובהזדמנות זו אנחנו מברכים אותו על תחילת תפקידו כיועמ"ש זמני למועצה ומאחלים לו הצלחה רבה..
איתי קידר	בהתחשב בסיטואציה המורכבת ובהיקש להוראות דומות בחיקוקים מקבילים, ניתן לקיים ישיבת מליאה דחופה כשעל פי רוב הדבר נדרש לצורך בהול. מניעת הידרדרות מצבה הכלכלי של המועצה שאינו מאפשר תשלום שכר לעובדים וקיום התחייבויות המועצה לספקים מהווה לדעתי טעם ראוי לכינוס ישיבה זו. ישיבה זו חיונית כאמור על מנת למנוע אי-תשלום משכורות ושירותים חיוניים לתושבים, כגון פינוי אשפה. להבנתי, ניתנה הודעה מראש של 12 שעות, התקבלה הסכמה של כלל חברי המועצה המכהנים לקיום



לשכת ראש המועצה

	הישיבה וכמות הנוכחים מקיימת את הקוורום החוקי , ולכן אין מניעה חוקית לקיים את הישיבה הדחופה, והחלטות שיתקבלו יהיו תקפות ומחייבות.
עימאד	מעלים להצבעה בבקשה, חברי המועצה מתבקשים להצביע על כל הלוואה בנפרד. מי בעד אישור חידוש מסגרת היתר אשראי עבור ההלוואה הראשונה בסך של 3 מיליון ₪?.
החלטה	חברי המועצה מאשרים פה אחד .
עימאד	מי בעד אישור חידוש מסגרת היתר אשראי עבור ההלוואה השנייה בסך 8 מיליון ₪?.
החלטה	חברי המועצה מאשרים פה אחד .
עימאד	מי בעד אישור חידוש מסגרת היתר אשראי עבור ההלוואה השנייה בסך 4.6 מיליון ₪?.
החלטה	חברי המועצה מאשרים פה אחד .
איאד	אני מברך אתכם על המאמץ וההיענות להגיע ולהשתתף בישיבה זו. הלוואות אלו קיימות, והענקת אישור אשראי תספק אוויר תזרימי למחלקות המועצה ותאפשר תשלום שכר לעובדים והמשך מתן שירותים חיוניים לתושבים, כולל פינוי אשפה. אני מודה ליועץ המשפטי שהגיע מרחוק .
ג'בר	ראש המועצה מבקש לברך את היועץ המשפטי החדש על הצטרפותו, ומודה לגזבר ומנהל משאבי אנוש על המאמצים שהשקיעו, גם ביום חופש, להביא לאישור יתר האשראי. כמו כן, ראש המועצה מודה לבנק על המאמצים שנעשו למנוע פגיעה במועצה, וכן לכל מי שהגיע והשתתף בישיבה. חג שמח לכולם!
אישור פרוטוקול : איתן קידר, עו"ד מ"ר 33545 חסיפת 3 רעננה 053-7175440	