



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

יום ראשון י"ד אייר תשפ"ב
15 מאי 2022

וועדת התקשרויות
פרוטוקול מיום ה- 11 למאי 2022

משתתפים:

עיאד אבו עשיבה, גזבר ויו"ר הוועדה
 חופית קלימובסקי, מנכ"לית המועצה וחברת וועדה
 עבדאללה דכור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש וחבר וועדה

נוכחים:

מלי פול, מנהלת רכש וחוזים

על סדר היום:

1. היתר בניה לסככת הצללה במבנה רב תכליתי ביישוב מכחול
2. בקר על עבודות פיתוח ותשתיות
3. תכנון 3 גני ילדים מגרש 813 באום בטין
4. תכנון 2 כיתות גן ילדים באלסייד מגרש בצ-18

הנדון: תכנון 3 גני ילדים במגרש 813 בישוב אום בטין

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון ראשוני מאושר ע"י משרד החינוך למוסד חינוכי. מוסד חינוכי: 3 כיתות גן ילדים במגרש 813 אום בטין. שטח נדרש: בהתאם לפרוגרמה שתתקבל ממשרד החינוך. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ + מע"מ	עלות כמקדמה עבור הוצ' היתר בניה ל 3 כיתות גן + מע"מ
אבו רומי	10,000 ₪	30,000 ₪
חנן פרץ	5,000 ₪	12,000 ₪
רמזי זריק	0 ₪ לשלב זה	6,000 ₪
20+ מציעים מהמאגר	לא הגישו	

אמות מידה לבחירת זוכה: 100% מחיר.

חנות דעת מהנדסת המועצה: "מצ"ב 3 הצעות מחיר האדריכל רמזי זריק, הכי זול ועומד בתנאי הסף, ממליצה להתקשר עימו".

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "רמזי זריק") בעלות של 0 ₪ לשלב זה + עלות כמקדמה עבור הוצ' היתר בניה ל 3 כיתות גן בסך 6,000 ₪ + מע"מ. מותנה בהסכם התקשרות + הזמנה לסך המקדמות. תב"ר 531.

הנדון: תכנון 2 כיתות גני ילדים באלסייד מגרש בצ-18

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון ראשוני מאושר ע"י משרד החינוך למוסד חינוכי. מוסד חינוכי: 2 כיתות גן ילדים במגרש בצ-18 באלסייד.



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

שטח נדרש : בהתאם לפרוגרמה שתתקבל ממשרד החינוך. והתקבלו ההצעות הבאות :

שם הספק	עלות אישור תכנית אדריכלית סה"כ + מע"מ	עלות כמקדמה עבור הוצ' היתר בניה ל 2 כיתות גן + מע"מ
אבו רומי	8,000 ₪	25,000 ₪
רבינוביץ ויקטור	145,000 ₪	14,500 ₪
רמזי זריק	0 ₪ לשלב זה	5,000 ₪
25+ מציעים מהמאגר	לא הגישו	

אמות מידה לבחירת זוכה : 100% מחיר.

חוות דעת מהנדסת המועצה: "מצ"ב 3 הצעות מחיר האדריכל האדריכל רמזי זריק, נתן את ההצעה הזולה ביותר, ממליצה להתקשר עימו – האדריכל עומד בתנאי הסף ויגיש רישיון מעודכן".
 במעמד הוועדה נקראה מהנדסת המועצה לוודא כי אכן הרישיון עודכן והינו בתוקף. המהנדת אישרה כי הרישיון עודכן, הציגה את העדכון בפני הוועדה.

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "רמזי זריק") בעלות של 0 ₪ לשלב זה + עלות כמקדמה עבור הוצ' היתר בניה ל 2 כיתות גן בסך 5,000 ₪ + מע"מ.
 מותנה בהסכם התקשרות + הזמנה לסך המקדמות.
 תב"ר 482.

הנדון: היתר בניה לסככת הצללה במבנה רב תכליתי מכחול

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן היתר בניה לסככת הצללה במבנה רב תכליתי מכחול. והתקבלו ההצעות הבאות :

שם הספק	סה"כ + מע"מ
אבניו	52,000 ₪
27+ מציעים מהמאגר	לא הגישו

אמות מידה לבחירת זוכה : 100% מחיר.

חוות דעת מהנדסת המועצה: "מוגשת הצעת מחיר חידה שהוגשה ממליצה להתקשר עימו, המציע עומד בתנאי הסף"

בשלב זה נקראה מהנדסת המועצה ונשאלה כדלהלן :

1. האם אבניו עשו תהליך דומה במועצה בעבר?

מהנדסת המועצה : יצאה לו הזמנה לקידום היתר בניה ותוכנית פיתוח באום בטין הכולל מתקני כושר וסככות.

2. יש לך השערה מדוע הגישו רק הצעה אחת ומה מהות העבודה(לבקשת חברי הוועדה

המנדט נדרשה להסביר מדוע לדעתה יש הצעת יחיד והאם הסכום סביר) ?

מהנדסת המועצה : " המועצה זכתה בקול קורא למתקנים מוזיקליים המחייבים סככה עבורם. מדוע לא הגישו לא ידוע לי. גם ציינה, כי שמדובר בתהליך שלוקח זמן רב בהשוואה לרוייקטים קודמים כמו אום בטין אזי המחיר סביר.



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע היחיד שהגיש הצעתו (להלן "אבניו פרוייקטים") בסכום של 52,000 ₪ לא כולל מע"מ. מותנה בהזמנת עבודה מתב"ר 366.

הנדון: בקר על עבודות פיתוח ותשתיות

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי פיקוח ובקרה על עבודות פיתוח מטעם הרשות להסדרה. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ לש"ע + מע"מ
חנן מרדכי	180 ₪
28+ מציעים מהמאגר	לא הגישו

אמות מידה לבחירת זוכה: 100% מחיר.

חוות דעת מהנדסת המועצה: "המציע עומד בתנאי הסף, ממליצה להתקשר עימו"

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע היחיד שהגיש הצעתו (להלן "חנן מרדכי") בעלות שעתית של 180 ₪ לשעה לא כולל מע"מ. בכפוף:

1. הסכם התקשרות + הזמנת עבודה שתצא מעת לעת בהתאם לתקצוב.
 2. בשל העובדה שיש הצעה אחת בלבד הוועדה מבקשת ממהנדסת המועצה לאמוד את היקף המשרה בצורה מדויקת יותר מתוך מחשבה שהגדרת היקף שעות שונה תביא להבא ליותר מציעים.
- מתב"ר 366.

הערה:

פרוטוקול רשום בכתב יד ובחתימת הנוכחים מצוי בספר ועדת מכרזים.

רשמה: מלי פול