



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

28/03/2022

וועדת התקשרויות
פרוטוקול מיום ה – 28 למרץ 2022

משתתפים:

נוכחים:
 מלי פול, מנהלת רכש

עיאד אבו עשיבה, גזבר ויו"ר הוועדה
 עבדאללה דכור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש וחבר וועדה

על סדר היום:

1. מהנדס בודק (קונסטרוקטור)
2. יועץ חשמל למוסדות חינוך ומבני ציבור
3. היתרי בניה לגן ילדים במכחול מגרש 502
4. תכנון תחנות הסעה
5. אגרונום למוסדות חינוך ומבני ציבור
6. הגדלת התקשרות ביסאן - תכנון נופי במעגל תנועה

הנדון: בדיקת מהנדס בודק (קונסטרוקטור) למוסדות

חינוך ומבני ציבור במוא"ז אל קסום

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי לבדיקת מהנדס בודק (קונסטרוקטור) למוסדות חינוך ומבני ציבור במוא"ז אל קסום והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות לבדיקת בית ספר	עלות לבדיקת גן
אדר י.ב הנדסה	₪ 5,180	₪ 1,382
נ.מ הנדסה	₪ 936	₪ 800
גלברג מהנדסים שחם מערכות א.טייב טבעוני אדריכלים קבוצת גרין דלתא	לא הגישו	

מובהר בזאת, לנוהל זה יצאו 2 סבבים להצעות מחיר מהיעדר מציעים. חוות דעת המחלקה: "לאחר בדיקת הצעות מחיר שהתקבלו משני מצעים אני ממליצה לבחור בנ.מ.הנדסה. בגלל כמות גדולה של מוסדות חינוך פער בין המחירים של שני מצעים הופך להיות מאוד משמעותי. בנוסף, שניהם עמודים בתנאי סף."

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע בעל הצעת המחיר הזולה ביותר (להלן "נ.מ הנדסה") לפי הפירוט הבא:

עלות לבדיקת בית ספר 1- 936 ₪ + מע"מ.

עלות לבדיקת גן ילדים 1- 800 ₪ + מע"מ.

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

מותנה בהזמנת עבודה.

הנדון: בדיקת חשמל למוסדות חינוך ומבני ציבור

בהתאם לסעיף 8(3) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי יועץ חשמל למוסדות חינוך ומבני ציבור. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות בדיקת גן ידים	עלות בדיקת בית ספר	עלות בדיקת מבנה רב תכליתי
קומיוניקשר	500	950	900
נעים בדרך	800	1200	800
אפרו	1150	1750	1800
אלי שטיינברג	600	1700	800
א.א. הנדסה	600	1100	1200

ריכוז הצעות המחיר

אפרו	קומיוניקשר	א.א. הנדסה	נעים בדרך	אלי שטיינברג	
1,150	500	600	800	600	גני ילדים
1,750	950	1,100	1,200	1,700	בתי ספר
1,800	900	1,200	800	800	רב תכליתיים
4,700	2,350	2,900	2,800	3,100	סה"כ
5,499.00	2749.5	3,393.00	3,276.00	3,627.00	סה"כ כולל מע"מ

קומיוניקשר	אלי שטיינברג	בחירת המחלקה
500	0	גני ילדים
950	0	בתי ספר
0	800	רב תכליתיים
1,450	800	סה"כ
1696.5	936.00	סה"כ כולל מע"מ

פירוט השוואת מחירים:

חוות דעת מנהלת מחלקת תפעול ואחזקה: "מכוון, שמרכיב המחיר היה יחיד, אני ממליצה למסור את יועץ בבתי ספר וגני ילדים למציע קומיוניקשר עם הצעות הכי זולות, את מבנים רב תכליתיים



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

– למציע אלי שטיינברג, כגם המחיר שלו נמוך וגם הוא עבד עם המועצה במשך שנתיים ומכיר את המבנים.

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציעים הזולים לפי הפירוט הבא:

1. קומיוניקשר זכיה בבדיקת גני ילדים + בתי ספר.
2. אלי שטיינברג זכיה בבדיקת מבנים רב תכליתיים.

שם הספק	עלות בדיקת גן ידים + מע"מ	עלות בדיקת בית ספר + מע"מ	עלות בדיקת מבנה רב תכליתי + מע"מ
קומיוניקשר	500	950	-
אלי שטיינברג	-	-	800

מותנה בהזמנת עבודה.

הנדון: היתר בניה לגן ילדים ביישוב מכחול מגרש 502 ותכניות ביצוע לעבודות עפר

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר להוצאת היתר בניה לגן ילדים ביישוב מכחול מגרש 502 ותכניות ביצוע לעבודות עפר והתקבלו. ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות + מע"מ
ענבר שמיר	₪ 124,836
אבניו פרוייקטים	₪ 118,000
+ 22 מציעים מהמאגר	לא הגישו הצעות

חוות דעת המחלקה: "הוגשו 2 הצעות מחיר להקשה המצורפת - הוצאת היתר בניה ל2 כיתות גן יבילים במגרש 502 מכחול.

שני המציעים עומדים בתנאי הסף. ממליצה להתקשר עם הזול מבניהם, אבניו פרוייקטים. יש לשים לב כי ההצעה כוללת את כל היועצים משלב המודד ועד הוצאת היתר בניה, לכן ההצעה הזולה סבירה, וממליצה להתקשר עמו.

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע הזול ביותר (להלן "אבניו") בעלות כוללת של 118,000 ₪ + מע"מ. לציין, התמחור כולל את כל היועצים הנדרשים. מותנה בהזמנת עבודה.

הנדון: תכנון תחנות הסעה לתלמידי המועצה ותלמידי הפזורה

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי תכנון תחנות הסעה לתלמידי המועצה ותלמידי הפזורה והתקבלו ההצעות הבאות:

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

שם הספק	עלות לתכנון תחנת הסעה 1	עלות הכנת היתר בניה 1	סה"כ לא כולל מע"מ
אבניו	12,800 ₪	48,000 ₪	60,800 ₪
ביסאן	22,500 ₪	18,000 ₪	40,500 ₪
מ.זהר	40,000 ₪	15,000 ₪	55,000 ₪
15+ מציעים ממאגר הספקים	לא הגישו		

חוות דעת המחלקה: "הוגשו 3 הצעות מחיר לתכנון תחנות אוטובוס לתלמידים. שלושת המציעים עומדים בתנאי הסף, מאחר והוכנו עבורם הזמנות בתחום זה, פקט ל- מ. זוהר הנדסה שמתכנן עבור משרד התחבורה. "המלצה שלי לפצל את ההזמנות: תכנון תחנות אוטובוס עבור אבניו פרויקטים והכנת היתרי בניה עבור ביסאן הנדסה"

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציעים הזולים לפי הפירוט הבא:

1. אבניו זכיה בתכנון תחנות הסעה לפי מחיר של 12,800 ₪ + מע"מ לתחנה.
2. ביסאן זכיה עלות הכנת היתר בניה לפי מחיר של 18,000 ₪ + מע"מ להיתר. מותנה בהזמנת עבודה. תב"ר: 554.

הנדון: אגרונום למוסדות חינוך ומבני ציבור

בהתאם לסעיף 8(3) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי אגרונום למוסדות חינוך ומבני ציבור. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות גן ידים	עלות בית ספר	עלות מבנה רב תכליתי
אגרו-שם	150	200	200

מובהר בזאת, לנוהל זה יצאו 3 סבבים להצעות מחיר מהיעדר מציעים.

חוות דעת המחלקה: "לאחר בדיקת הצעת מחיר יחידה של אגרונום נמצאו מחירים מאוד בסירים. ממליצה למסור למציע אגרו-שם את העבודה."

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע היחיד שהגיש הצעותו (להלן "אגרו-שם") לפי הפירוט הבא:

עלות גן ידים: 150 ₪ + מע"מ.

עלות בית ספר: 200 ₪ + מע"מ.

עלות מבנה רב תכליתי 200 ₪ + מע"מ.

(לאחר 3 סיבובים לקבלת הצעות מחיר, הן מהמאגר והן ממוטנציאליים).

מותנה בהזמנת עבודה.

מצ"ב הזמנה מס' 621 מ-2020 לביסאן הנדסה בגין תכנון נופי במעגל תנועה בדריג'אט.

הנדון: הגדלת התקשרות עם ביסאן בנושא תכנון נופי במעגל תנועה



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי תכנון נופי במעגל תנועה בה זכה בתאריך 25.10.2020 ביסאן הנדסה בעלות של 26,800 ₪ (הזמנה מס' 621) בנוסף למה שתוכנן. בתאריך 16.03.2022, התקבלה ממחלקת ההנדסה בקשה להגדלת ההתקשרות בסך של 5,500 ₪ + מע"מ (24% הגדלה).



י"ט אדר ב, תשפ"ב
22 מרץ, 2022
סימוכין: 22-אב-0113

לכבוד,
רכש
כאן
ג.נ.

הנדון: מכתב הסבר להכנת הזמנה להשקיה בכיכר דריג'את

תכנון פיתוח כיכר דריג'את מתבצע ע"י חברת ביסאן, והביצוע החל. בסיוור האחרון של בדריג'את פנה אלי וועדה הישוב בבקשה להוסיף 3 עצי דקל לתכנון שאושר. הכי נכון שאותו מתכנן יבצע גם את תכנון ההשקיה כדי שיהיה סנכרון ואחידות עם אותו מתכנן, הן מבחינת מהירות התכנון, כי הקבלן כבר בביצוע ולא נרצה לעכב אותו.

אני בעד להיענות לבקשת הוועד להוסיף את העצים למרות שזה בא באיחור, אך אנחנו פה עבורם ונעשה הכל בשביל התושבים שלנו.

שכ"ט המבוקש עבור תכנון ההשקיה 5,500 ₪ + מע"מ.

אודה לאישורכם להכנת הזמנה נוספת לחברת ביסאן הנדסה עבור ההשקיה.

בכבוד רב,
איהית בנדו
מהנדסת המועצה

לפיכך, מחלקת ההנדסה נדרשה לנמק את בקשתה, להלן המכתב בנושא:



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת הגדלת הזמנה מס' 621 ע"פ הצעת מחיר של החברה הזוכה (להלן "ביסאן הנדסה") לפי מחיר



נצרת, 14 במרץ 2022

לכבוד:
אירית בנדו
מופעצה אזורית אלקסום
נכבדי,

הנדון: המשך תכנון נופי מעגל תנועה בדריג'את
הזמנה מס' 621

שלום רב,

בהמשך לשיחתנו אודה לך על הגדלת הזמנה, מצייב הצעת מחיר לתכנון נטיעות במעגל התנועה ותכנון מערכת השקיה כולל פרטים והכנת כתב כמויות:

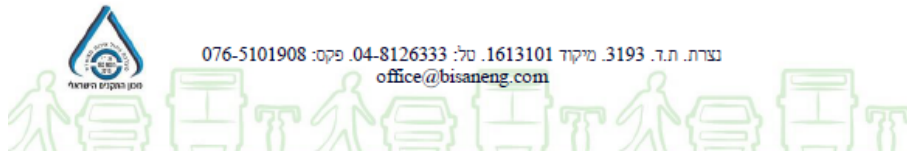
תכולת עבודה:

- תכנון נטיעות.
- תכנון השקיה.
- הכנת כתב כמויות ועריכת תיק מכרז ותיק תכנית לביצוע.

השכר הדרוש לתכנון העבודה הינו = 5,500 ₪ ללא מע"מ

מודה לפנייתך ואשמח להזמנתך,

בברכה
מוען עבדאלכאזיק



מטעמו על סך 5,500 ₪ + מע"מ (6,435 ₪ כולל מע"מ) להלן ההצעתו:

הערה:

פרוטוקול רשום בכתב יד ובחתימת הנוכחים מצוי בספר ועדת מכרזים.

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

רשמה : מלי פול