



**מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות**

**07/03/2022**

**וועדת התקשרויות**  
**פרוטוקול מיום ה – 7 למרץ 2022**

**משתתפים:**

**נוכחים:**  
 מלי פול, מנהלת רכש

עיאד אבו עשיבה, גזבר ויו"ר הוועדה  
 חופית קלימובסקי, מנכ"לית וחברת וועדה  
 עבדאללה דכור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש וחבר וועדה

**על סדר היום:**

1. יועץ ומלווה לניהול תחום המים
2. יועץ בטיחות למוסדות חינוך ומבני ציבור
3. יועץ חשמל לשיפוצי קיץ
4. תיירות באלסייד
5. יועץ ליחסי ציבור

**הנדון: יועץ ומלווה לניהול תחום המים**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי **יועץ ומלווה לניהול תחום המים** והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ	עלות לש"ע במידה של הגדלת שירותים
בועז גרופ	21,935 ₪	234 ₪
יונה רחמים	17,550 ₪	234 ₪
14 מציעים ממאגר הספקים	לא הגישו	

**באפיון השירותים, אמות המידה כדלהלן:**

הצעת המחיר - 30%. בהתאם לחישוב הבא:  
 ההצעה הנמוכה ביותר תזכה במירב הנקודות לרכיב זה (30 נקודות), ויתר ההצעות יזכו לניקוד באופן יחסי להצעה הנמוכה ביותר ובהתאם לנוסחה שלהלן (משמאל לימין):  

$$\text{הניקוד} = 30 \times \frac{\text{ההצעה הנבחרת}}{\text{ההצעה הזולה ביותר}}$$
  
 איכות ההצעה בהתאם לפרמטרים שנקבעו - 70%.

**ניקוד ההצעות מצ"ב ומהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.**

שם מועמד א	שם מועמד ב	תנאי סף
רחמים יונה	בועז גרופ	ציון שם המועמד
17,550 ₪	21,935 ₪	הצעת המחיר (ריטיינר חודשי)



### מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

✓ היה יועץ כלכלי פיננסי בעיריית רהט ובערעה הכין חוקי עזר בירכא ועוד	✓ יו"ר וועדה מרחבית אבו בסמה ✓ ראש המועצה האזורית אבו בסמה ✓ יועץ אישי לראש עיריית רהט	<b>למציע ניסיון של לפחות 3 שנים בעבודה במועצות מקומיות/אזוריות.</b>
✓ צירף פרופיל <b>חברה אין</b> <b>התייחסות לגבייה</b> או הקמת מערך גבייה הרוב מדובר על בניית חוקי עזר תחשיבים ותכניות פיננסיות <b>הורדת 5 נק'</b>	✓ צירף קורות חיים על פיהם הקים מערך גבייה במועצה אזורית אבו בסמה	<b>על המציע להוכיח ניסיונו ע"י צירוף פירוט בכתב הכולל שנות ניסיון, הרשות המקומית הרלוונטית וכו'.</b>
✓	✓	<b>יתרון לניסיון מעשי בעבודה עם רשויות מקומיות מהחברה הבדואית בתחום הגבייה או שווה ערך.</b>
24 נקודות 17,550/21,935X30	30 נקודות 17,550/17,550X30	<b>הצעת מחיר 30% (עד 30 נק') ע"פ החישוב הבא</b>
234 ₪	234 ₪	<b>ש"ע במקרה של הגדלת שירותים</b>
✓ 65 נק'	✓ 70 נק'	<b>מידת מומחיות בהתאם למתבקש עד 70% מדד איכות ההצעה (ע"פ מסמכים מעידים + תנאי סף)</b>
89 נק'	100 נק'	<b>סה"כ הצעת המציע + איכות ההצעה</b>

#### החלטת הוועדה:

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



**מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות**

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע בעל הניקוד הגבוה ביותר (להלן "רחמים יונה") על סך של 17,550 ₪ כולל מע"מ. מותנה בהסכם התקשרות המגביל ביצוע לעד 75 ש"ע לחודש.

**הנדון: בדיקת יועץ בטיחות למוסדות חינוך ומבני ציבור**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי בדיקת יועץ בטיחות למוסדות חינוך ומבני ציבור. והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות בדיקת גן ידים	עלות בדיקת חצר גן ילדים	עלות בדיקת בית ספר	עלות בדיקת חצר בית ספר	עלות בדיקת מבנה רב תכליתי
משה סעדה	540	540	740	640	540
ג.גוטמן	500	כלול בעלות בדיקת הגן	1500	כלול בעלות בדיקת ביה"ס	1000
חסן אבו אלחסן	400	250	1200	500	1000

**פירוט השוואת מחירים:**

פירוט הצעות המחיר					
סעיף	כמות	מציע	סה"כ לסעיף עם מע"מ	סה"כ	
<b>חסן</b>					
גן ילדים	130	400	60,840	90,090	
חצר גן	100	250	29,250		
בית ספר	20	1,200	28,080	39,780	
חצר בית ספר	20	500	11,700		
רב תכליתי	4	1,000	4,680	4,680	
<b>גוטמן</b>					
גן ילדים	130	500	76,050	76,050	
חצר גן	100	0	0		
בית ספר	20	1,500	35,100	35,100	
חצר בית ספר	20	0	0		
רב תכליתי	4	1,000	4,680	4,680	
<b>סעדה</b>					
גן ילדים	130	540	82,134	145,314	
חצר גן	100	540	63,180		
בית ספר	20	740	17,316	32,292	
חצר בית ספר	20	640	14,976		
רב תכליתי	4	540	2,527	2,527	

ריכוז הצעות המחיר			
	חסן	גוטמן	סעדה
גני ילדים	90,090	76,050	145,314
בתי ספר	39,780	35,100	32,292
רב תכליתיים	4,680	4,680	2,527
סה"כ	134,550	115,830	180,133



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

**חוות דעת מנהלת מחלקת תפעול ואחזקה:** " למועצה שמורה הזכות לפצל הזמנות עבודה, אך הפער במחירים לא מצדיק זאת, ועשוי לייצר סרבול רב בעבודה מורכבת התחומה בלו"ז צפוף למדי. ההצעה הכללית הזולה ביותר הינה של גדי גוטמן, יועץ הבטיחות אשר עובד עם המועצה כבר בשנים האחרונות. ממליצה לבצע התקשרות עם גדי גוטמן עבור שלושת הסעיפים."

במעמד זה הוועדה מבקשת ממנהלת התפעול להגיע לוועדה ונשאלה כך: ראינו את חוות הדעת של המחלקה שלמרות שניתן לפצל הזמנות עבודה אתם מתייחסים בחוות הדעת לפער מחירים וסרבול עבודה.

השאלה האם אין דווקא יתרון להפעלה של מציע אחד בגני ילדים ומציע אחר בבתי ספר ורב תכליתיים? זאת על מנת לעבוד במקביל ולחסוך זמן.

מנהלת תפעול ואחזקה: ג.גוטמן מכירים את העבודות מא' ועד ת' וזהו יתרון. מסתבר שיש חוק (כמו חוק תכנון ובניה) שהנו פרשני גם בנושא הבטיחות. זה די גמיש. היתרון הברור הוא להתמיד עם מישהו על מנת לא לא לעמוד לאחר מול מישהו שלא ביצע עבודות דומות קודם לכן ולא מכיר את השטח והליקויים הקודמים ופרשנויות חוק שונות.

### החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע (להלן "ג. גוטמן") לסך כל הרכיבים המוצעים וע"פ המלצתה של המחלקה המקצועית והתחשיב המוגש. מותנה בהזמנת עבודה.

## הנדון: ייעוץ ליווי והדרכה בתחום תיירות קהילתית עבור מיזם תיירות בקבוצת

### נשים חירשות ביישוב אלסייד

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן ייעוץ ליווי והדרכה בתחום תיירות קהילתית עבור מיזם תיירות בקבוצת נשים חירשות ביישוב אלסייד והתקבלו. ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות שלב א כולל מע"מ	עלות שלב ב כולל מע"מ	עלות שלב ג כולל מע"מ	עלות שלב ד כולל מע"מ
צביקה פסטרנק	₪ 119,240	₪ 153,560	₪ 47,520	₪ 34,320
אפאק הנגב אילנה צמח + 7 מציעים ממאגר הספקים	לא הגיש			

לציון: התקיימו 2 סבבים לקבלת הצעות מחיר.

### באיפיון השירותים, אמות המידה כדלהלן:

הצעת המחיר - 20%. בהתאם לחישוב הבא:

ההצעה הנמוכה ביותר תזכה במירב הנקודות לרכיב זה (20 נקודות), ויתר ההצעות יזכו לניקוד באופן יחסי להצעה הנמוכה ביותר ובהתאם לנוסחה שלהלן (משמאל לימין):

$$\text{הניקוד} = 20 \times \frac{\text{ההצעה הנבחרת}}{\text{ההצעה הזולה ביותר}}$$



**מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות**

איכות ההצעה בהתאם לפרמטרים שנקבעו - 80%.

**ניקוד ההצעות מצ"ב ומהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.**

ע"פ הטבלה המצ"ב:

מציע 3:		מציע 2:		מציע 1:		מקסימום ניקוד אפשרי	
<b>שיפוט הצעה כספית</b>							
נק'	ש"ח	נק'	ש"ח	נק'	235,400 ש"ח	20 נק'	הצעה כספית (בש"ח) ללא מע"מ + ניקוד תחשיב לקבלת ניקוד: המחיר הנמוך ביותר שהתקבל * 20 נק' $235,400 \times 20$ המחיר שהציע המציע = 235,400 = הניקוד = 20
<b>איכות</b>							
נק'		נק'		נק'	10	10 נק'	ניסיון מוכח של לפחות 10 שנים בתחום פיתוח תיירותי של קהילות
נק'		נק'		נק'	10	10 נק'	ניסיון עשיר מוכח של ליווי ופיתוח תיירותי בקהילות בדואיות
נק'		נק'		נק'	9	10 נק'	תואר שני לפחות במקצועות הרלוונטיים לתיירות חברתית
נק'		נק'		נק'	10	10 נק'	ידע וניסיון בגיוס משאבים בתחום התיירות
נק'		נק'		נק'	5	5 נק'	ניסיון עבודה מול משרד התיירות וגופים רלוונטיים אחרים

**מחלקת רכש**

נק'		נק'		נק'	5	5 נק'	ידע נרחב בפיתוח תשתיות תיירותיות ושימור אתרים וניסיון מעל 5 שנים לפחות בתחום זה
נק'		נק'		נק'	9	10 נק'	ניסיון עבודה עם אוכלוסיית החירשים
נק'		נק'		נק'	10	10 נק'	ניסיון מוכח בניהול פרויקט דומה, נא להגיש סרטון תדמית תיעודי אם נעשה כזה.
נק'		נק'		נק'	5	5 נק'	המציע הנו יחיד או תאגיד רשום כחוק (ככל ומדובר בתאגיד- יש לצרף תעודת התאגדות ואישור מורשה חתימה ככל ומדובר ביחיד - תעודת זהות).
נק'		נק'		נק'	5	5 נק'	המציע צירף תעודת עוסק מורשה/שווה ערך כנדרש.
נק'		נק'		נק'	78	80 נק'	סה"כ ניקוד איכות ההיצע
נק'		נק'		נק'	98	100 נק'	סה"כ ניקוד מצטבר
<b>שם ספק</b>							



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

**חוות דעת המחלקה:** "אני ממליצה על הספק המציע מר פסטרנק צביקה . ניסיונו והכשרתו תואמת את דרישות התכנית. יש לי ניסיון עבודה חיובי מול על תכנית זו בעבר. הסכום המוצע נמוך ממה ששוריין בתקציב ובכל אופן הוא המציע היחיד"

### החלטת הוועדה:

לאור העובדה שהיו 3 פניות למציעים ובכל זאת התקבלה הצעה אחת בלבד. ולאור העובדה שזיין שישנה מגבלת סכום - הוועדה מאשרת פה אחד את ההצעה היחידה שהוגשה ( להלן "צביקה פסטרנק ") בחתימת ההסכם מסגרת מקושר תקציב ע"פ השלבים השונים. מובהר בזאת, בהסכם ההתקשרות יש לציין כי התמחור המאושר הנו ע"פ תוצרים בלבד ולא ע"פ שעות.

### הנדון: שירותי ייעוץ, פרסום, דברור ויחסי ציבור בעיתונים, במדיה וברשתות

#### החברתיות

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ, פרסום, דברור ויחסי ציבור בעיתונים, במדיה וברשתות החברתיות והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	עלות כולל מע"מ	עלות לש"ע במידה של הגדלת שירותים	הערות
צבי תקשורת	8,000 ₪	-	ניתנה הצעה רק עבור ליווי ייעוץ ודברור
מאדא ש.תקשורת	7,650 ₪	239 ₪	ניתנה הצעה רק עבור ייעוץ, פרסום ועיצוב גרפי במדיות
8 + מציעים ממאגר הספקים	לא הגישו		

### ניקוד ההצעות מצ"ב ומהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

ניקוד ייעוץ וליווי המועצה ליחסי ציבור

תנאי סף	שם מועמד א	שם מועמד ב
ציון שם המועמד	צבי תקשורת	מאדא שירותי תקשורת
הצעת המחיר (ריטיינר חודשי)	8,000 ₪	7650 ₪
למציע ניסיון של לפחות 3 שנים בעבודה במועצות מקומיות/אזוריות.	✓	✓



**מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות**

✓	✓	יתרון לניסיון מעשי בעבודה עם רשויות מקומיות מהחברה הבדואית בתחום.
30 נקודות 7650/7650X30	28.7 נקודות 7650/8000X30	הצעת מחיר 30% (עד 30 נק') ע"פ החישוב הבא
239 ₪	-	ש"ע במקרה של הגדלת שירותים
✓ 70 נק'	✓ 70 נק'	מידת מומחיות בהתאם למתבקש עד 70% מדד איכות ההצעה (ע"פ מסמכים מעידים + תנאי סף)
100 נק'	98.7 נק'	סה"כ הצעת המציע + איכות ההצעה

חוות דעת המחלקה :  
הצעת המחיר התבססה על מס' שירותים נדרשים כדלהלן :

- מחיר לפרסום בעיתונות (פר פרסום בהוכחת גזיר עיתון) – לא ניתנה הצעה משני המצעים.
- מחיר לליווי, ייעוץ ודברור תקשורת – נמסרה הצעת יחיד מצבי תקשורת על סך 8,000 ₪ חודשי.
- מחיר לייעוץ, פרסום, עיצוב גרפי במדיות השונות – נמסרה הצעת יחיד מחברת מאדא על סך 7,650 ₪ חודשי.
- הצעת מחיר לש"ע במידה של הגדלת השירותים - נמסרה הצעת יחיד רק מחברת מאדא על סך 239 ₪ שעת.

**החלטת הוועדה:**

הוועדה העלתה להתייעצות טלפונית את עוזר ראש המועצה האמון על קבלת השירותים ותיארה בפניו את ההצעות שהתקבלו. בשיחה איתו עלה כי האיפיון כפי שהוא מופיע כיום אינו מספיק מדויק וכתוצאה מכך הביא לנתונים המונחים בפני הוועדה. אי לכך, הוועדה מקבלת את הצעתו של עוזר ראש המועצה לדייק את מהות האיפיון ולצאת לסבב הצעות נוסף. הוועדה מבקשת מהרכש להודיע על ביטול ההליך כפי שהוא מופיע היום.

**הערה:**

פרוטוקול רשום בכתב יד ובחתימת הנוכחים מצוי בספר ועדת מכרזים.

רשמה : מלי פול