



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

כ"ז תשרי תשפ"ב
 03 אוקטובר 2021

וועדת התקשרויות
פרוטוקול מיום ה – 03 באוקטובר 2021

משתתפים:

עיאד אבו עשיבה, גזבר ויו"ר הוועדה
 חופית קלימובסקי, מנכ"לית המועצה
 עבדאללה דכוור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש

על סדר היום:

1. יועץ בטיחות למבנה רב תכליתי באום בטין
2. תכנון פיתוח קריית חינוך באלסייד
3. ליווי תהליך גיבוש ושת"פ עם וועדים נבחרים
4. תכנון 3 גנ"י ביישוב דריג'את

הוועדה נפתחה בשעה 12:00.

הנדון: יועץ בטיחות למבנה רב תכליתי באום בטין

בהתאם לסעיף 8)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר ליועץ בטיחות עבור מבנה רב תכליתי באום בטין, מהנימוקים הבאים:

במבנה הרב תכליתי קיים פטיו. המועצה קיבלה היתר לסגירת הפטיו ע"י גג בטון. התקציב עבור העבודה הנ"ל מתוקצבת ממפעל הפיס (תב"ר 600) כאשר דרישת מפעל הפיס לקבלת התקציב הנה אישור של יועץ בטיחות עבור כל מבנה. על כן, התקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	הערות
זיאדנה	5,265 ₪	
מעגלי בטיחות	6,727.5 ₪	
סן אור	7,020 ₪	
גדי גוטמן	8,190 ₪	לא כולל אישור כיבוי אש
מאגר ספקים ארמה		לא הוגש
ביז בנגב		

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת פה אחד התקשרות עם המציע הזול ביותר זיאדנה בסך של 5,265 ₪ כולל מע"מ. תקציב: תב"ר 600. **מותנה בהזמנת עבודה.**

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

הנדון: אדריכל לתכנון פיתוח קריית חינוך ביישוב אלסייד

בהתאם לסעיף 83(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון פיתוח קריית חינוך ביישוב אלסייד מהנימוקים הבאים:

בית הספר הטכנולוגי בקריית החינוך הנמוך משאר המגרשים במתחם, לכן, כאשר יש גשמים בית הספר מוצף. מטרת התכנון לנקז את מי הגשמים ע"מ לא יגיעו לבית הספר אלא התנקזו בכביש הראשי. על כן, התקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	הערות
ביסאן	50,310 ₪	
אבניו פרוייקטים	334,620 ₪	+ תוספת של 32 אלש"ח
זור		לא הוגש
רינת		
מען		
מאגר ספקים ארמה		
ביז בנגב		

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת פה אחד התקשרות עם המציע הזול ביותר על אף הפער לאור העובדה שעל גבי הצעתו לא נעשו שום שינויים. בנוסף, מהנדסת המועצה מאשרת כי עובדת עם הספק ולא צפוי פה ידע/הבנה. לאור הנספח שהוסיף המציע השני יש להבהיר כי בהסכם ההתקשרות יצויין כי כל היעדים הנדרשים נכללים בעבודה זו.

הוועדה מאשרת פה אחד התקשרות עם המציע הזול ביותר ביסאן בסך של 50,310 ₪ כולל מע"מ. תקציב: תב"ר 511 (החלטת ממשלה 2397). **מותנה בהזמנת עבודה והסכם התקשרות.**

הנדון: ליווי תהליך גיבוש ויישום השלטון הדו רובדי - ליווי מקצועי ושיתוף פעולה עם הוועדים הנבחרים.

בהתאם לסעיף 83(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר ליווי תהליך גיבוש ויישום השלטון הדו רובדי - ליווי מקצועי ושיתוף פעולה עם הוועדים הנבחרים. לטובת הפרויקט למועצה תקציב מוגבל שעליה לנצל עד תום שנת 2021 ובהמשל לזאת התקבלו ההצעות הבאות:



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

שם הספק	תוצר	הצעת המחיר	עומד/ לא עומד בתנאי הסף
סינרגיה בע"מ	תוצר א' – עבודת מטה עיונית המהווה מסמך מסגרי	עלות תוצר זה : 75,000 ₪ (כולל מע"מ)	לא עומד בתנאי הסף
	תוצר ב' : יצירת "כלי העבודה" הנדרשים למיסוד עב מטה תומכת שלטון דו-רובדי.(נגזרת מתוצר א').	עלות תוצר זה : 75,000 ₪ (כולל מע"מ)	
	תוצר ג' - העמדת גופים משפטיים תקינים ומקובלי לועדי היישובים, שיאפשרו להאציל סמכויות ולהעב תקציבים, בהתאם למודל שייבנה.	עלות תוצר זה : 47,600 ₪ (כולל מע"מ)	
	שירות אופציונלי לאחר השלמת תוצרים א'-ג' : שעות עבודה שמטרתן הטמעת המודל שנבנה בתוצר לעיל.	עלות שעת עבודה (אופציונלי) : 400 ₪ (כולל מע"מ)	
סה"כ לשלושת התוצרים של סינרגיה		197,600 ₪	(ללא שירות שיתי אופציונלי).
טנא לייעוץ ופיתוח	תוצר א' – עבודת מטה עיונית המהווה מסמך מסגרי	עלות תוצר זה : 65,000 ₪ (כולל מע"מ)	לא עומד בתנאי הסף
	תוצר ב' : יצירת "כלי העבודה" הנדרשים למיסוד עב מטה תומכת שלטון דו-רובדי.(נגזרת מתוצר א').	עלות תוצר זה : 75,000 ₪ (כולל מע"מ)	
	תוצר ג' - העמדת גופים משפטיים תקינים ומקובלי לועדי היישובים, שיאפשרו להאציל סמכויות ולהעב תקציבים, בהתאם למודל שייבנה.	עלות תוצר זה : 55,000 ₪ (כולל מע"מ)	
	שירות אופציונלי לאחר השלמת תוצרים א'-ג' : שעות עבודה שמטרתן הטמעת המודל שנבנה בתוצר לעיל.	עלות שעת עבודה (אופציונלי) : 400 ₪ (כולל מע"מ)	



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

	סה"כ לשלושת התוצרים של סינרגיה	197,600 ₪ (ללא שירות שעתי אופציונלי).
--	---------------------------------------	---

עומד/ לא עומד בתנאי הסך אבל נפסל מאחר ולא תמחר את תוצר ג'	תוצר א' – עבודת מטה עיונית המהווה מסמך מסגרי עלות תוצר זה : 48,180 ₪ (כולל מע"מ)	אשחר	
	תוצר ב' : יצירת "כלי העבודה" הנדרשים למיסוד עבודת מטה תומכת שלטון דו-רובדי. (נגזרת מתוצר א').		עלות תוצר זה : 40,650 ₪ (כולל מע"מ)
	תוצר ג' - העמדת גופים משפטיים תקינים ומקובלי לוועדי היישובים, שיאפשרו להאציל סמכויות ולהע תקציבים, בהתאם למודל שייבנה.		עלות תוצר זה : לא הציע ₪ (כולל מע"מ)
	שירות אופציונלי לאחר השלמת תוצרים א'-ג' : שעות עבודה שמטרתן הטמעת המודל שנבנה בתוצר לעיל.		עלות שעת עבודה (אופציונלי) : 390 (כולל מע"מ) ₪
	סה"כ לשלושת התוצרים של סינרגיה	88,830 ₪ (ללא שירות שעתי אופציונלי) וללא תוצר ג'.	

בהמשך לאפיון הדרישות לנ"ל, בתאריך 14/09/2021, התקיימה וועדת בחינה וראיונות לבחירת יועץ מבין המועמדים. וועדת הבחינה מנתה את החברים הבאים :

1. אופיר צימרנג, החטיבה להתיישבות.
2. מוחמד אבו רביעה, מנהל מחלקת יישובים במועצה.

פרוטוקול וועדת הבחינה והמלצותיה מהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.
החלטת וועדת הבחינה :

לאחר דיון ובחינת נתוני המציגים ובהתאם לפרמטרים הנדרשים הוחלט פה אחד, לבחור בחברת סינרגיה (רפי נשיא) כמועמד המתאים ביותר מהנימוקים הבאים :

חברת אשחר – נפסלה מאחר והגישה שני תוצרים מתוך שלושה נדרשים. ללא ניקוד!

חברת טנא- הוצג ניסיון רחב אך קטן מאוד במועצות בדואיות וגם המעט שהוצג היה בתחום החינוך. ניקוד: 85/100.

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

חברת סינרגיה – הוצג ניסיון רב בתחום ובליוי מועצות בפרט, בקיאות בגין המועצה, הצלחות בסוגיות שונות. ניקוד: 97/100.

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת פה אחד התקשרות את המלצת וועדת הבחינה להתקשר עם חברת סינרגיה בסכום של 197,600 ₪ כולל מע"מ ללא תוצר אופציונלי שעתי.

תקציב: תב"ר 603. מותנה בהזמנת עבודה והסכם התקשרות.

הנדון: תכנון 3 גני ילדים ביישוב דריג'את

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, המועצה האזורית אל קסום (להלן: "המועצה") באמצעות ועדת התקשרויות, פנתה לקבלת הצעות מחיר לתכנון ראשוני מאושר ע"י משרד החינוך עבור 3 גני ילדים ביישוב דריג'את, מהנימוקים הבאים:

במבנה הרב תכליתי קיים פטיו. המועצה קיבלה היתר לסגירת הפטיו ע"י גג בטון. התקציב עבור העבודה הנ"ל מתוקצבת ממפעל הפיס (תב"ר 600) כאשר דרישת מפעל הפיס לקבלת התקציב הנה אישור של יועץ בטיחות עבור כל מבנה. על כן, התקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ + מע"מ (לא כולל)	צורף
זריק	4,000 ₪	
דאר אדריכלים	0 לשלב זה	
ויקטור רבינוביץ	152,000 ₪	

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת פה אחד התקשרות עם המציע הזול ביותר להלן חברת דאר אדריכלים בסכום של 0 ₪ לשלב זה. מותנה בהזמנת עבודה והסכם התקשרות.

הערה:

פרוטוקול רשום בכתב יד ובחתימת הנוכחים מצוי בספר ועדת מכרזים.

רשמה: דניאל מטל