



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

כ"ו ניסן תשפ"א  
08 אפריל 2021  
סימוכין: 265.2021

### פרוטוקול וועדת התקשרויות

מיום 08/04/2021

#### משתתפים:

כאמל טיבי, יו"ר הוועדה וגזבר המועצה  
חופית קלימובסקי, חברת וועדה ומנכ"לית המועצה  
עבדאללה דכוור, עו"ד מטעם משרד היועמ"ש  
מלי פול, מנהלת מחלקת רכש

על סדר היום :

1. אדריכל תכנית בינוי מגרש 400
2. יועץ איטום
3. יועץ חשמל (פיצול) כוחלה
4. אדריכל הרחבת ביי"ס יסודי
5. מודד מגרש 504 אל באט
6. היתר בניה חממה דריג'את
7. תשריט חלוקה מגרש 110/109 – מודד
8. מעצב פנים (מרחבי הכלה)
9. ייעוץ מיפוי ובניית תכנית פיתוח קהילת תיירות אלסייד.

#### הנדון: מעצב פנים

#### להתאמת מרחב בית ספרי מרחב הכלה

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת חינוך מבקשת בזאת להביא לדיון הצעות מחיר ליועץ לעיצוב פנים עבור מרחב הכלה במרחב בית ספרי למוסדות : יסודי אלביאן (ס.מ. 618694) ו-יסודי אלפורעה (ס.מ. 618769) והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ עבור שני בתי הספר כולל מע"מ	הערות
קלימובסקי אינה	9,850	
שמעון קליין	19,536	
גדעון פובזנר		
רמזי		

אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול •  
תראבין-א-צאנע



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

לא הגישו	מרסלו פישמן
	ד"ר טבעוני

לציון, קיים תב"ר לביצוע קולות קוראים שבתוכו ישנו סעיף למרחבי הכלה-תב"ר 587..  
מנכ"לית המועצה חופית קלימובסקי, נשאלה האם ישנו קשר בין המציעה קלימובסקי אינה ובינה.  
המנכ"לית מצהירה בזאת כי אינה מכירה את המציעה.  
החלטת הוועדה : הוועדה מחליטה לצאת בזאת להתקשרות עם המציעה הזולה ביותר להלן אינה  
קלימובסקי בסך של 9,850 כולל מע"מ.  
מותנה :

- בתצהיר ניגוד עניינים.
- מותנה בהזמנת עבודה.

### הנדון: יועץ חשמל

### לבתי ספר וגני ילדים ביישוב מכחול

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת הנדסה מבקשת בזאת להביא  
לדיון הצעות מחיר ליועץ חשמל על מנת לפצל את החיבור בין ביי"ס וגני"י ביישוב מכחול והתקבלו  
ההצעות הבאות :

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	הערות
בטיחות בזרם	175,500	
אפרו	54,300	
אלטק	9000	
א.טייב	33,000	
אפ.אמ הנדסה	5500	

לני"ל תקציב – 1811000750.

החלטת הוועדה : הוועדה מחליטה לצאת בזאת להתקשרות עם המציע הזול ביותר להלן אלטק  
בסך של 9,000 כולל מע"מ מותנה בהזמנת עבודה.

כמו כן, יש לוודא שמדובר בפיצול אחרון לפי עדכונים של מחלקת חינוך אין עוד פיצולים.  
לבקשת המנכ"לית באם יש עוד פיצולים במוסדות חינוך יש לאחד אותם להתקשרות אחת.



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

### הנדון: יועץ איטום

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת הנדסה מבקשת בזאת להביא לדיון הצעות מחיר ליועץ איטום לאור בעיות איטום שהתגלו במבנים רב תכליתיים וטיפות חלב. משרד הבריאות דרש מהמועצה להמציא דו"ח של יועץ איטום למבנים הבאים: רב תכליתי אום בטין, טיפת חלב ורב תכליתי במולדה אום בטין טיפת חלב והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	הערות
מ.ש.י טכנולוגיית איטום	56,628	
מבנים ופתרונות המעטפת	56,160	
איטום עדן		לא הוגש
אלדר		
בדק בית		
אשחר		
צפירים		
איטום פז		
ניסים הררי		

לני"ל תקציב מכח החלטת ממשלה 2397 סל יועצים – תב"ר 495. החלטת הוועדה: הוועדה מחליטה לצאת בזאת להתקשרות עם המציע הזול ביותר להלן מבנים פתרונות בסכום של 56,160 כולל מע"מ מותנה בהזמנת עבודה (מותנה באישור חברת הבקרה).

### הנדון: מדידה מגרש 504

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת הנדסה מבקשת בזאת להביא לדיון הצעות מחיר למודד למדידה או עדכון מדידה למגרש 504 לפי תכנית 404/03/28, הכולל היתר בניה המדידה עבור היתר בניה שלא בהליך של רישוי זמין.

החלטת הוועדה: הוועדה לא מאשרת התקשרות בשלב זה. ע"פ התייעצות עם מהנדסת המועצה השירות אינו רלוונטי בשלב זה. המהנדסת תבדוק מול האדריכל שמקדם את היתר הבניה למבנים היבלים האם המדידה תחת אחריותו בהתאם לחוזה שנחתם מולו.

### הנדון: ייעוץ מיפוי לפיתוח תיירות ביישוב אלסייד

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת רווחה מבקשת בזאת להביא לדיון הצעות מחיר ליועץ לעבודות מיפוי ובניית תכנית פיתוח קהילת תיירות ביישוב אלסייד האיפיון כלל מדד איכות של 80% כאשר מדד המחיר נאמד על 20% עפ"י

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



## מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

הצעה כספית – 20 נק'

ניסיון מוכח – 13 נק'

ניסיון עשיר ומוכח לפיתוח תיירות – 13 נק'

תואר שני לפחות – 13 נק'

ניסיון עבודה מול משרד התיירות – 13 נק'

ידע וניסיון בגיוס משאבים – 13 נק'

ידע נרחב בפיתוח שתיות – 15 נק'

אמות המידה לבחירת המציע: 80% איכות 20% מחיר.

התקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	הערות
		<b>מדד איכות 80% מדד מחיר 20%</b>
ירונה בן שלום	16,380	מדד איכות - 74 נק'
שבילים קהילתיים	20,475	מדד איכות - 72 נק'
אדריכל צבי פסטרנק	29,000	מדד איכות - 89 נק'

לני"ל תקציב – 1848221780 פ.מ.ב צחי החלטות ממשלה.

עפ"י מדד האיכות והמחיר שנבדקו הזוכה כדלהלן הינו האדריכל צבי פסטרנק בעלות של 29,000 ₪ כאשר סך הנקודות עבור מדד האיכות בתוספת מדד המחיר הם 89 נק'.

החלטת הוועדה: הוועדה מחליטה לאשר התקשרות עם המציע בעל הניקוד הכולל הגבוה ביותר, להלן: צבי פסטרנק בעלות של 29,000 ₪ כולל מע"מ מותנה בהזמנת עבודה.

### הנדון: אדריכל הרחבת ביה"ס יסודי ביישוב דריג'את

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת הנדסה מבקשת בזאת להביא לדיון הצעות מחיר בגין ייעוץ אדריכלי לתכנון הרחבת בית ספר יסודי בדריג'את (שטח נדרש – בהתאם לפרוגרמה שתתקבל ממשרד החינוך) והתקבלו ההצעות הבאות:

שם הספק	סה"כ כולל מע"מ	הערות
רמזי זריק	269,000	
מ.ד הנדסה	149,000	
מתכננים בע"מ	17,550	



### מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

	87,000	נרסלו פישמן
	117,585	קרן אנגלמן
	ללא עלות בשלב זה	ד"ר טבעוני

החלטת הוועדה : יש לפנות בפניה חדשה כאשר באפיון המוצע יצויין להלן :  
**"הבהרה: ניתן להציע את ביצוע התכנון הראשוני עד לקבלת הרשאה תקציבית ללא עלות. לציון, הקבלן הזוכה בביצוע התכנון הראשוני ימשיך עם הקבלן הזוכה בביצוע ויתקשר עמו חוזית להשלמת המבנה בהתאם לאחוזים המצוינים:**  
**"שכ"ט המבוקש כלול באחוז שכ"ט שישולם ע"י הקבלן בהתאם לנהלי משכ"ל/ נהלי מכרז, אדריכלות בלבד באחוז שיוחלט".** (קרי לנושא הזה 3.5% אדיכלות ויועצים 6%) כולל יועץ קרקע ומדידת ". ולהביא לדיון מחודש.

### הנדון: אדריכל להכנת תכנית 5/מק/28 בחממה ביישוב דריגאת

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת הנדסה יחד עם מחלקת חינוך מבקשים בזאת להביא לדיון הצעות מחיר בגין הכנת תכנית למגרש 507A בהתאם לתכנית 5/מק/28 לחממה ביישוב דריג'את והתקבלו ההצעות הבאות :

שם הספק	סה"כ לא כולל מע"מ	הערות
אבניו	42,000 + מע"מ	
ריזאם		לא הגישו
גידי פובזנר		
מרסלו		
רזיק		
טבעוני		

החלטת הוועדה : הוועדה מחליטה לצאת בזאת להתקשרות עם המציע היחיד אבניו בסכום 42,000 ש"ח + מע"מ מותנה בהזמנת עבודה .  
תקציב 181100753 פרויקטים בחינוך.

### הנדון: תשריט חלוקה מגרש 110/109 – מודד

במסגרת וועדת התקשרויות עפ"י חוזר מנכ"ל 8/2016, מחלקת הנדסה מבקשים בזאת להביא לדיון הצעות מחיר בגין תשריט חלוקה מגרש 110/109 – מודד . והתקבלו ההצעות הבאות :

- אום בטין • אל סייד • דריג'את • כוחלה • מולדה • מכחול • תראבין-א-צאנע



### מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות

הערות	סה"כ לא כולל מע"מ	שם הספק
	29,250	ניזאר
	16,000	א. זוהדי
	17,550	אלבא מהנדסים
	45,450	שטרן

החלטת הוועדה : הוועדה מחליטה לצאת בזאת להתקשרות עם המציע הזול ביותר זוהדי בסכום של 16,000 ₪ כולל מע"מ .  
מותנה בהזמנת עבודה .  
מותנה באישור חברת הבקרה 2397 (תב"ר 495).

#### הערה:

פרוטוקול רשום בכתב יד ובחתימת הנוכחים מצוי בספר ועדת מכרזים.

רשמה : מלי פול